



Afd. 11 - Frederiksberggade 19-21 , Frederiksberggade 60-62 , Sanatorievej 1



Særlige forhold

Ja	Ja	Nej	Nej	Nej
Nej	Ja	Ja	Nej	Ja
0.00 km	Ja			



Afdelingen skal renoveres og arbejdet påbegyndte allerede i 2020, hvor afdeling 11A+B fik skiftet tag og vinduer.

Afdeling 11B - Frederiksberggade 60-62 er totalrenoveret i 2021/2022 med blandt andet nye altaner, køkken og badeværelser.

Afdeling 11A - Frederiksberggade 19-21 og Sanatorievej 1 fortsætter renoveringen ultimo 2022, og vil vare i ca. 6 måneder. Disse boliger bevarer de nuværende størrelser men får ligeledes nyt køkken og badeværelse mv.

Afdelingen er beliggende på forskellige adresser på Frederiksberggade og ligger tæt på centrum af Silkeborg kun få kilometer til torvet og gågaderne, hvor du kan købe alt hvad hjertet begærer.

Samtidig ligger afdelingen tæt på søer og skov, hvor der er mulighed for et utal af udfoldelser. Der er også kun få minutters gang til "Indelukket" med lystbådehavnen, minigolf og en skøn legeplads.

I nabolaget finder du Museum Jorn, Aqua og Gl. Skovridergaard.

Der findes 3 erhvervslejemål i afdelingen.

Udvendige- eller indvendige råderetsarbejder som f.eks. udestue, træterrasse, carport, hems og lign. kan risikere at blive fjernet i forbindelse med fraflytning af bolig. Ligeledes kan der forekomme opvaskemaskine eller andre installationsgenstande som heller ikke er en del af boligen og disse vil også blive fjernet.

Lejemålstype	Værelser	Brutto areal	Indskud	Netto husleje	Ventetid
Familiebolig	2 rum	66 m ²	19,800.00,-	4,960.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	2 rum	65 m ²	19,500.00,-	4,887.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	3 rum	90 m ²	22,861.00,-	6,762.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	3 rum	91 m ²	23,161.00,-	6,826.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	3 rum	76 m ²	22,400.00,-	5,621.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	3 rum	77 m ²	22,000.00,-	5,522.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	3 rum	87 m ²	25,100.00,-	6,277.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	4 rum	92 m ²	26,500.00,-	6,637.00,-	4 - 10 år
Familiebolig	4 rum	90 m ²	25,800.00,-	6,457.00,-	4 - 10 år